

**ÆLDREBOLIGER, DRIFT**  
**Drift, øvrige områder uden for servicerammen**  
**Budget 2025**

**Indledning**

Området omfatter udgifter og indtægter til ældreboliger. Kommunen støtter opførelsen af almenne ældreboliger. Kolding Kommune har anvisningsret til samtlige ældreboliger.

**Budget**

Beløb i hele 1.000 kr., netto	2025	2026	2027	2028
Ældreboliger	-19.573	-19.573	-19.573	-19.573
I alt	-19.573	-19.573	-19.573	-19.573

**Bemærkninger 2025-2028**

***Ældreboliger***

*Ældre- og plejeboliger*

Huslejen beregnes ud fra Balancelejeprincippet, og den opkræves månedsvis forud for en måned ad gangen. Ved indgåelse af nye lejemaal opkræves der indskud. Et eventuelt driftsover- / -underskud tilhører lejerne og vil blive henlagt.

Området skal ses i sammenhæng med ydelse på langfristet gæld.